



Geschäftsgebäude

versichert sind

- das Hauptgebäude
- Nebengebäude (Lager-, Fabrikationshallen, Büros- und Sozialtrakte, Silos, etc.)
- Außenanlagen (Zuwegungen, Einfriedungen, Schornsteine, etc.)
- Technische Gebäudebestandteile (Heizungs-, Gas-, Elektro-, Antennenanlagen, Aufzüge)
- Sonstige Gebäudebestandteile (z.B. feste Einbauten im Gebäude)
- bewegliches Zubehör
- **zzgl. weitere individuelle Einschlüsse**

versicherte Gefahren

- „Standartdeckung“ : Feuer, Leitungswasser, Sturm / Hagel
- „Komfortdeckung“ : **wie oben zzgl.** Elementar, sämtliche Bausteine der EC Deckung (z.B. Innere Unruhen, Streik, Aussperrung, böswillige Beschädigung, Fahrzeuganprall, Rauch, Überschalldruckwellen)
- „Allgefahrendeckung“ : es ist alles ist versichert, was nicht explizit ausgeschlossen ist

Sowie **weitere**, im Rahmen der oben genannten Konzepte enthaltene **Deckungserweiterungen** und **Kostenpositionen**, welche der Höhe und ihrem Umfang nach begrenzt sind

ausschlaggebend für die Prämienhöhe sind

- Risikoort (Lage, Postleitzahl, Nachbarschaft)
- Bauart
- Baujahr (Neubau- oder Altbau)
- Jahr und Umfang möglicher Sanierungen
- Vorschäden
- Betriebsart
- Gebäudenutzung
- vorhandene Sicherungen
- Gebäudewert und vereinbarte Versicherungssummen
- versicherte Gefahren

Berechnung nach

* in der Regel nach Wertzuschlägen (Preisbasis 1970 oder 1980)

* nach der Preisbasis „2000“

* selten nach „Wert 1914“